

101-агг.
1710
мис
Матюс

Протокол № 2 внеочередного общего собрания

собственников помещений дома №18 по улице Карбышева в городе Владивостоке

СОГЛАСОВАНО
ДОГОВОРНОЙ
ОТДЕЛ

«12» декабря 2018г.

г. Владивосток

Инициатор Степанова Екатерина Алексеевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Карбышева, д. 18, кв. 34

Документ о праве собственности: _____

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «12» декабря 2018 г.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Карбышева, д. 18

Время проведения собрания 17:00 часов.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 68 человек. Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 3679,7.

Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД указаны в Приложении № 1 к Протоколу общего собрания.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД: отсутствуют

Интересы МО Владивостокского городского округа представляет Пейхвассер Григорий Александрович, действующий на основании доверенности №1-3/55 от 15.01.2018г.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 67,36% (2478,9 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (3679,7 кв.м.) в многоквартирном доме № 18 по ул. Карбышева в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
ПЕРВОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА»
ПРОТОКОЛ
Входящий № 1254
13 12 2018 г.
Подпись _____

Повестка собрания:

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома №18 по ул. Карбышева в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 23.03.2018 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2022годы (далее - Муниципальная программа), с целью выполнения работ по благоустройству дворовой территории.
3. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения работ.

№ п/п	Перечень работ по благоустройству дворовой территории	Ориентировочная стоимость работ, (руб.)	Сроки проведения работ
1.	1. Благоустройство детской игровой площадки.	619097 рублей	2018 год

4. Принятие решения о внесении собственниками помещений многоквартирного дома денежных средств на доленое софинансирование работ по благоустройству дворовой территории, в размере не менее 5% от стоимости работ.
5. Принятие решения об оплате работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 18 по ул. Карбышева, в размере не менее 50% суммы, составляющей доленое софинансирование к началу проведения работ по благоустройству дворовой территории, в полном размере доленого софинансирования – за месяц до окончания работ по благоустройству дворовой территории.

6. Уполномочить ООО Управляющая компания «Сириус»(УК, ТСЖ, ЖСК) для открытия отдельного счета в кредитной организации для накопления денежных средств на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 18 по ул. Карбышева.
7. Принятие решения о перечислении собственниками помещений денежных средств на специализированный счет, открытый в кредитной организации (УК, ТСЖ, ЖСК), для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовой территории на основании договора, заключенного с кредитной организацией.
8. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ Степанову Екатерину Алексеевну – предлагаю выбрать председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания Степанову Е.И. кв.34

Секретарем собрания Соловьеву Е.В. кв.4

Счетную комиссию в количестве 2-х человек, в составе Соловьеву Е.В. кв.4
Гнусарева И.А. кв.51

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания Степанову Е.И. кв.34

Секретарем собрания Соловьеву Е.В. кв.4

Счетную комиссию в количестве 2-х человек, в составе Соловьеву Е.В. кв.4
Гнусарева И.А. кв.51
Ф.И.О.

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

2. Принятие решения о включении многоквартирного дома № 18 по ул. Карбышева в Муниципальную программу для выполнения работ по благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ Степанову Екатерину Алексеевну – предлагаю включить многоквартирный дома № 18 по ул. Карбышева в Муниципальную программу для выполнения работ по благоустройству дворовой территории

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о включении многоквартирного дома № 18 по ул. Карбышева в Муниципальную программу для выполнения работ по благоустройству дворовой территории.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о включении многоквартирного дома № 18 по ул. Карбышева в Муниципальную программу для выполнения работ по благоустройству дворовой территории.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

3. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения работ.

№ п/п	Перечень работ по благоустройству дворовой территории	Ориентировочная стоимость работ, (руб.)	Сроки проведения работ
1.	1.Благоустройство детской игровой площадки.	619097 рублей	2018 год

СЛУШАЛИ Степанову Екатерину Алексеевну – предлагаю утвердить перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения работ.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения работ.

№ п/п	Перечень работ по благоустройству дворовой территории	Ориентировочная стоимость работ, (руб.)	Сроки проведения работ
1.	1.Благоустройство детской игровой площадки.	619097 рублей	2018 год

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения работ.

№ п/п	Перечень работ по благоустройству дворовой территории	Ориентировочная стоимость работ, (руб.)	Сроки проведения работ
1.	1.Благоустройство детской игровой площадки.	619097 рублей	2018 год

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

4. Принятие решения о внесении собственниками помещений многоквартирного дома денежных средств на долевое финансирование работ по благоустройству дворовой территории, в размере не менее 5% от стоимости работ.

СЛУШАЛИ Степанову Екатерину Алексеевну – предлагаю внести собственниками помещений многоквартирного дома денежных средств на долевое софинансирование работ по благоустройству дворовой территории, в размере не менее 5% от стоимости работ.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о внесении собственниками помещений многоквартирного дома денежных средств на долевое софинансирование работ по благоустройству дворовой территории, в размере не менее 5% от стоимости работ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о внесении собственниками помещений многоквартирного дома денежных средств на долевое софинансирование работ по благоустройству дворовой территории, в размере не менее 5% от стоимости работ.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

5. Принятие решения об оплате работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 18 по ул. Карбышева, в размере не менее 50% суммы, составляющей долевое софинансирование к началу проведения работ по благоустройству дворовой территории, в полном размере долевого софинансирования – за месяц до окончания работ по благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ Степанову Екатерину Алексеевну – предлагаю оплатить работы по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 18 по ул. Карбышева, в размере не менее 50% суммы, составляющей долевое софинансирование к началу проведения работ по благоустройству дворовой территории, в полном размере долевого софинансирования – за месяц до окончания работ по благоустройству дворовой территории.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принятие решения об оплате работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 18 по ул. Карбышева, в размере не менее 50% суммы, составляющей долевое софинансирование к началу проведения работ по благоустройству дворовой территории, в полном размере долевого софинансирования – за месяц до окончания работ по благоустройству дворовой территории.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принятие решения об оплате работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома №18 по ул. Карбышева, в размере не менее 50% суммы, составляющей долевое софинансирование к началу проведения работ по благоустройству дворовой территории, в полном размере долевого софинансирования – за месяц до окончания работ по благоустройству дворовой территории.

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

6. Уполномочить ООО «Управляющая компания «Сириус» (УК, ТСЖ, ЖСК) для открытия отдельного счета в кредитной организации для накопления денежных средств на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома №18 по ул. Карбышева .

СЛУШАЛИ Степанову Екатерину Алексеевну – предлагаю уполномочить ООО «Управляющая компания «Сириус» (УК, ТСЖ, ЖСК) для открытия отдельного счета в кредитной организации для накопления денежных средств на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома №18 по ул. Карбышева .

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить ООО «Управляющая компания «Сириус» (УК, ТСЖ, ЖСК) для открытия отдельного счета в кредитной организации для накопления денежных средств на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома №18 по ул. Карбышева .

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): ООО «Управляющая компания «Сириус» (УК, ТСЖ, ЖСК) для открытия отдельного счета в кредитной организации для накопления денежных средств на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома №18 по ул. Карбышева .

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

7. Принятие решения о перечислении собственниками помещений денежных средств на специализированный счет, открытый в кредитной организации (УК, ТСЖ, ЖСК), для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовой территории на основании договора, заключенного с кредитной организацией.

СЛУШАЛИ Степанову Екатерину Алексеевну – предлагаю перечислить собственниками помещений денежных средств на специализированный счет, открытый в кредитной организации (УК, ТСЖ, ЖСК), для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовой территории на основании договора, заключенного с кредитной организацией.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принятие решения о перечислении собственниками помещений денежных средств на специализированный счет, открытый в кредитной организации (УК, ТСЖ, ЖСК), для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовой территории на основании договора, заключенного с кредитной организацией.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принятие решения о перечислении собственниками помещений денежных средств на специализированный счет, открытый в кредитной организации (УК, ТСЖ, ЖСК), для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовой территории на основании договора, заключенного с кредитной организацией.

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

8.Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

СЛУШАЛИ Степанову Екатерину Алексеевну – предлагаю определить места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

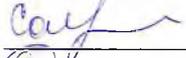
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток ул. Карбышева, 18 кв.34.

Результаты голосования по восьмому вопросу

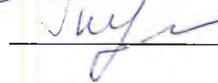
«ЗА»	100% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% ГОЛОСОВ

Инициатор собрания  / Степанова Е.И. /

Председатель собрания  / Степанова Е.И. /

Секретарь собрания  / Соловьева Е.В. /

Счетная комиссия  / Степанова Е.И. /

 / Гнусарева И.А. /